



## Protokoll

### Styrelsemöte Strategihelg

**Datum** 2023-01-21 – 2023-01-22

**Plats** Varbergs stadshotell

**Tid** 14:00-17:00, 10:00-12:00

1. Mötet öppnas

2. Föregående protokoll

- \* Solceller kvarstår.
- \* Storstädning i gymmet
- \* Plexiskivor för fönster i entrén.
- \* Dörrmattorna, Mathias kollar fortsatt upp det
- \* Laddstationen som tappar uppkoppling, undersökning pågår fortfarande.
- \* Möte har varit med kommunen angående uppvärmning av skolan som köps av Allhallen. Det har varit lite oklarheter kring leveransmängd, undersökning pågår. Avtalen ska omförhandlas inom kort.
- \* Vid uthyrning missas det ofta att släckas i entré, lilla förrådet och köket. Susanna har fått i uppdrag att lösa insättning av lampor med rörelsesensorer.

3. Ekonomi

- Vid avstämning vid årsskiftet så ser det bra ut med ekonomin, trots de kostnadsökningar som varit under året. Vi har fortfarande samma elavtal fram till maj 2023. Fonderna har sjunkit lite, ca 5% nedgång under 2022.
- Vi har fått nekad ersättning för laddstolparna från Naturvårdsverket.

4. Långsiktig strategisk arbetsplan

- Vi ska undersöka hur vi marknadsför oss mot våra medlemsföreningar och även informerar om vad vi har för planer och behov framöver. Ett sätt att försöka nyttja våra gemensamma idéer och resurser i bygden. Kan vi närvara på medlemsföreningarnas årsmöten? Få möjlighet att få ut information i deras informationsblad? Nyttja lokala facebookgrupper?
- Ordsrådet har lyft frågan kring aktivitet för ungdomar i Borgstena. Allhallen ser att det finns möjlighet att upplåta konferensrummet som har separat ingång, för aktivitet, men det krävs i så fall att det finns vuxna som också närvarar hela tiden.
- Vi ska undersöka med matläggare om det går att underhålla mattan i hallen för att öka dess livslängd innan den måste bytas ut.
- Vi för diskussion kring arbetsgrupper och servicegrupper för att se om det kan vara ett bra sätt att hantera den skötsel som hallen kräver.

## 5. Arbetsgrupper

- Sommararbetsgrupp/trädgårdsgrupp.

Är det aktuellt att starta upp en sommararbetsgrupp som ansvarar för uteskötseln? Ska vi ha någon som har övergripande ansvar för det som ska göras och sen kallar till arbetsmöten eller liknande? Vi har tagit fram några uppgifter som kan hamna under denna grups ansvar.

- Klippa gräs – Emilia ansvarar även 2023.
- Sköta gräsklipparen - Anders
- Rensa ogräs
- Trimma
- Klippa slänt – 2 gånger/år ca 2 timmar/tillfälle
- Kalka gräsmattorna
- Mossbekämpning – börjar bli mycket mossa i gräsmattorna. Bör åtgärdas för att få bra gräsmattor igen.

Fortsatt diskussion på nästa styrelsemöte.

- Teknikgrupp/innegrupp

Vi ser ett behov av att fånga in de nyckelroller som vi behöver och också få överblick på vem som ska kontaktas vid frågor eller problem.

- Anläggningsskötare: Susanna
- Värme/vatten/ventilation: Bosse
- Utemiljö: Emil
- Ljud och ljus Per L
- Brandlarm: Mathias
- Elektriker, Mathias undersöker alternativ
- Värmepump: Tobias Finkenvirth
- Passersystem teknik: Mathias
- Passersystem daglig drift: Susanna
- Gymmet: Susanna
- Uthyrning: Susanna
- Laddstationerna: Sauli
- Fixare: Gunnar
- Information (hemsidan, utskick mm):

## 6. Övrigt

- Har fått genomgång av vårt brandlarm. Vi har ett lokalt utrymningslarm som inte är kopplat till 112. Viktigt att vi tydligt skriver detta i rutinerna vid ett eventuellt brandlarm till hyresgäster. Förslag att alla föreningar som har verksamhet i våra lokaler erbjuds informationsmöte regelbundet för genomgång av brandrutiner mm, utöver detta ska det lämnas ut skriftlig information. Det kommer finnas en kontaktlista som man kan ringa för att åtgärda larm som inte är skarpa. Förs diskussion kring eventuell alternativ lösning när det är obemannat i hallen, tex väktarlösning. Mathias undersöker kostnad och villkor.
- I de uppdaterade hyreskontrakten kommer det säkerställas att information om brandlarmshantering finns med.

- Vi ska säkerställa att det finns ett uppdaterat dokument ”vad händer vid brand”. Är en del av det systematiska brandskyddet.
- Utegym – frågan lyfts till ordsrådet för att nyttja bygdens idéer.
- Vandringsleder – frågan lyfts till ordsrådet.
- Bygga läktare till höger om trappan. Det kan vara aktuellt att bygga ett podium eller etage för ståplatser. Frågan ska utredas vidare. Sauli ansvarar.
- Vi behöver tvätta och måla norrsidan av hallen. Vi beslutar att lyfta på årsmötet om det ska göras ideellt eller via inhyrning.
- Fråga har kommit kring flytt av draperiet till mitten av hallen. Bör utredas innan åtgärd. Sauli har kontakt med berörda föreningar för att diskutera hur hallen ska delas av framöver.
- Trådlösa mickarna. Vi märker att mickarna försvinner, vilket innebär en onödig kostnad i att köpa in nya. Förslag att de ska förvaras i ett säkerhetsskåp med en kod som byts ut regelbundet. Efter uthyrning så kontrollerar vi att utrustningen är återlämnad samt fakturerar kostnaden för inköp av ny mikrofon om utrustningen saknas. Ska stå med i hyreskontrakt framöver.
- Unisport har lämnat offert på material i hallen som behöver bytas ut pga förslitning.
- Vi får information om stormöte för Idéburen överenskommelse i Borås stad.
- Årsmötet kommer vara 19/4 kl 19.00. Mat kommer serveras från 18.30. Kallelse skickas ut snarast.

7. Nästa möte 7 mars kl 18.30, Bo ansvarar för fika.